Mikroqarzning to’liq qiymati (mikroqarz shartnomasi tizilgan sanada)

Yillik 00.0%
(rasshifrovka so’z bilan)

____-sonli
mikroqarz shartnomasi

_____ shahri

«___»_____ ____ yil
kun raqam, oy so‘z, yil raqam bilan yozilsin

OGOHLANTIRISH!

Kredit bo‘yicha majburiyatlarni o‘z vaqtida bajarmaslik:

– umumiy qarzdorlik miqdorining oshishiga;

– qarzni undirish bo‘yicha majburiy ijro choralarining ko‘rilishiga;

– kredit bo‘yicha yuzaga kelgan qarzdorlikni qoplash uchun nomingizdagi mol-mulkka undiruv qaratilishiga, agarda mol-mulk sotilgandan tushgan mablag‘ qarzni to‘liq qoplashga yetmasa, qolgan qarzdorlik zimmangizda saqlanib qolishiga;

– undiruv uchinchi shaxs tomonidan garovga qo‘yilgan mol-mulkka qaratilishiga yoki qarzdorlikni qoplash majburiyatining kafil zimmasiga yuklatilishiga;

– kafil yoki garovga qo‘yuvchi tomonidan qoplangan qarzdorlik summasining keyinchalik sizdan undirilishiga;

– hisobvaraqlaringizdagi mablag‘lar xatlanishiga;

– sudning yoki davlat ijrochisining qarori bilan O‘zbekiston Respublikasidan chiqish huquqingiz vaqtincha cheklanishiga;

– kredit tarixingizga salbiy ta’sir ko‘rsatib, kelajakda kredit olish imkoniyatingizni cheklanishiga olib kelishi mumkin.

“Asia Alliance Bank” ATB (bundan buyon “Bank” deb nomlanadi) nomidan ishonchnoma asosida harakat qiluvchi Bankning _____ MBXOi boshqaruvchisi ___(F.I.O.)_____ bir tarafdan, va

_____(F.I.O. to‘liq)_____ (Qarz oluvchi), fuqaro _____(F.I.O. to‘liq)_____ (Birgalikda qarz oluvchi), ikkinchi tomondan, (bundan buyon «Qarz oluvchi(-lar)»(lar) deb nomlanuvchi(-lar))” mazkur shartnomani quyidagilar to‘g‘risida tuzdilar:

1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Bank Qarz oluvchi(-lar)ga summa raqam bilan (summa so‘z bilan) so‘m (asosiy qarz) miqdoridagi mikroqarzni raqam bilan (so‘z bilan) oy muddatga ushbu Mikroqarz shartnomasida (bundan buyon matnda - Shartnoma) belgilangan shartlarda beradi.

1.2. Mikroqarzning to‘liq qiymati: yiliga (raqam va so‘z bilan) %. Qarz oluvchiga berilayotgan mikroqarzning to‘liq qiymati O‘zbekiston Respublikasining qonunchiligiga muvofiq hisoblangan.

1.3. Mikroqarzning to‘liq qiymatini hisoblash uchun quyidagilardan foydalanilgan:

- __.__.____ yil _____ holatiga «_____» sug‘urta kompaniyasining tariflari;
- __.__.____ yil _____ holatiga «_____» baholovchi kompaniyaning tariflari;
- O‘zbekiston Respublikasining qonunlarida belgilangan notarial xizmatlar uchun davlat bojlari stavkalari;
- uchinchi shaxslar (kafil va boshqa) foydasiga to‘lovlar.

Yuqorida ko‘rsatilgan to‘lovlar miqdori mikroqarzning shartlari to‘g‘risidagi axborot varag‘ida ko‘rsatilgan. Ushbu Shartnomani imzolash bilan Qarz oluvchi axborot varaqasini olganligini va tanishib chiqqanligini tasdiqlaydi.

Agar Qarz oluvchi boshqa sug‘urta kompaniyasi/baholovchi kompaniyasining xizmatlariga murojaat qilsa, mikroqarzning to‘liq qiymati ushbu Shartnoma tuzilgan kuni Bank tomonidan hisoblanganidan farq qilishi mumkin.

1.4. Mikroqarz qaytarishlilik, to‘lovlilik, ta’minlanganlik va muddatlilik shartlarida beriladi.

2. MIKROQARZNI BERISH VA TO‘LASH TARTIBI

2.1. Mikroqarzni berish muddati – Qarz oluvchi ushbu Shartnomaning 4.1-bandiga muvofiq ta’minotni taqdim etish bo‘yicha majburiyatini bajarganlik sharti bilan ushbu Shartnoma imzolangan kundan boshlab 1 (bir) oyni tashkil etadi.

Mikroqarz yuqorida ko‘rsatilgan muddat ichida Qarz oluvchi(lar)ning arizasi asosida Qarz oluvchi(lar)ning ssuda hisobraqamidan naqdsiz shaklda o‘tkazib berish yoki Qarz oluvchi(lar)ning plastik kartasiga o‘tkazib berish yoxud bank kassasidan naqd pul berish yo‘li bilan beriladi.

2.2. Mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzni va foizlarni to‘lash Qarz oluvchi(lar) tomonidan annuitet/differentsial usulda ushbu Shartnomaning ajralmas qismi bo‘lgan 1-ilovada keltirilgan so‘ndirish jadvaliga muvofiq amalga oshiriladi.

2.3. Mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzni va foizlarni so‘ndirish sanasi bank ish kuni bo‘lmasa, u holda to‘lov keyingi bank ish kuniga o‘tkaziladi.

2.4. Agar Qarz oluvchi(lar) mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzni to‘lash sanasiga qadar mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzni to‘lamasa, Qarz oluvchi(lar) muddati o‘tgan qarzlar hisobvarag‘ida turgan har bir kuni uchun ushbu Shartnomaning 3.1-bandiga muvofiq foizlarni to‘lab beradi.

2.5. Qarz oluvchi(-lar)dan qabul qilingan mablag‘lar yoki Qarz oluvchi(-lar)ning Bankdagi har qanday hisobvaraqlarida mavjud bo‘lgan pul mablag‘lari ushbu Shartnoma bo‘yicha qarzini to‘lash uchun quyidagi tartib va ketma-ketlikda yo‘naltiriladi:

- asosiy qarz bo‘yicha muddati o‘tgan qarzdorlik va muddati o‘tgan foiz to‘lovlari mutanosib ravishda;
- joriy davr uchun hisoblangan foizlar va joriy davr uchun asosiy qarz bo‘yicha qarzdorlik;
- neustoyka (jarima va penyalar);
- kreditorning qarzdorlikni uzish bilan bog‘liq bo‘lgan boshqa xarajatlari.

2.6. Ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan mikroqarz bo‘yicha asosiy qarz, foizlari va/yoki boshqa to‘lovlarni so‘ndirish Qarz oluvchi(lar)ning arizalarini, Bankning topshiriqlarini bajarish va/yoki Bank tomonidan Qarz oluvchining bankda ochilgan maxsus hisobvarag‘idagi mablag‘larni memorial orderlar bilan hisobdan chiqarish yo‘li bilan amalga oshiriladi.

2.7. Asosiy qarzni to‘lash berilgan mikroqarz hisobi yuritiladigan ssuda hisobraqamiga, hisoblangan foizlarni to‘lash esa ushbu Shartnoma doirasida mikroqarz bo‘yicha hisoblangan foizlar hisobi yuritiladigan hisobraqamga amalga oshiriladi. Asosiy qarz va unga hisoblangan foizlar to‘langanlik sanasi deb mablag‘larni ko‘rsatilgan hisobvaraqlarga kelib tushgan kun hisoblanadi.

2.8. Ushbu Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarni so‘ndirish uchun pul mablag‘larni Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnomada ko‘zda tutilgan miqdorda va muddatda o‘zlari tanlagan istalgan shaklda, jumladan, o‘z faoliyati natijalari bo‘yicha daromadlarni, pensiya va boshqa daromadlarni o‘tkazib berish yoki bankda ochilgan maxsus hisob raqamiga plastik kartadan to‘lab berish yo‘li bilan ta’minlashlari shart.

Topshirilgan mablag‘lar mikroqarzni keyingi to‘lash sanasiga qadar Bankda ochilgan talab qilib olinguncha depozit hisobvarag‘ida hisobga olinadi.

Qarz oluvchi(lar)ning ushbu Shartnomaga muvofiq to‘lovlarni so‘ndirish uchun hisobvarag‘iga kiritgan pul mablag‘lari summasi ushbu shartnomaning 1-ilovasida nazarda

tutilgan miqdoridan ortiq bo‘lsa, bank faqat navbatdagi to‘lov miqdorini hisobdan chiqaradi, qoldiq summaning hisobi hisobraqamda yuritilishda davom etadi.

3. MIKROQARZ UCHUN TO‘LOV

3.1. Bank mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzning mavjud qoldig‘iga foizlarni yillik qatiy belgilangan/suzuvchi raqam bilan (so‘z bilan) foiz hisobidan hisoblaydi. Mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzni so‘ndirish ushbu Shartnomaning 1-ilovasida nazarda tutilgan sanadan kechikkanda, mikroqarzning foiz stavkasi oshadi va Bank mikroqarz bo‘yicha muddati o‘tgan asosiy qarzning mavjud qoldig‘iga yillik raqam bilan (so‘z bilan) foiz hisobidan foizlar hisoblaydi.

3.2. Mikroqarzning qoldig‘iga foizlar har ish kunining oxirida yiliga 365 kun va har oydagi haqiqiy kunlar soni asosida hisoblanadi. Hisoblash mikroqarzning birinchi summasi taqdim etilgan kundan boshlab amalga oshiriladi.

3.3. Qarz oluvchi(-lar) ushbu shartnomaning 1-ilovasida nazarda tutilgan so‘ndirish jadvaliga muvofiq mikroqarzdan foydalanganlik uchun ushbu Shartnomani 3.1 va 3.2-bandlariga muvofiq hisoblangan foizlarni Bankka to‘lab beradi.

4. MIKROQARZ QAYTARILISHINI TA’MINLASH

4.1. Ushbu Shartnoma bo‘yicha mikroqarz ishonchli asosda (ta’minotsiz) beriladi.

yoki

4.1. Ushbu Shartnoma bo‘yicha mikroqarz quyidagilar bilan ta’minlanadi:

4.1.1. _____ shahri, _____ tumani, _____ ko‘chasi, __-uy manzili bo‘yicha joylashgan, (mulkdorning nomi) ga mulk huquqi asosida tegishli bo‘lgan, bundan keyin «Garov predmeti» deb ataluvchi ko‘chmas mulkning garovi (ipotekasi) bilan, (Bank, Qarz oluvchi(-lar) va (garovga qo‘yuvchining nomi) - agar garovga qo‘yuvchi uchinchi shaxs bo‘lsa) tomonidan imzolangan) _____ yildagi ___-sonli Garov predmeti qiymatini kelishish dalolatnomasiga binoan kelishilgan garov qiymatida. Garov (ipoteka)ning aniq shartlari tegishli notarial yoki bank tomonidan mustaqil ravishda tasdiqlangan garov (ipoteka) shartnomasi bilan belgilanadi. Qarz oluvchi (lar) Garov predmetini sug‘urtalash shartlari Bank tomonidan ma’qullangan sug‘urta kompaniyasi orqali sug‘urtalash va sug‘urtani ushbu shartnoma amal qilishining butun muddati davomida ta’minlash majburiyatini oladi(-lar). Sug‘urta hodisasi yuz berganda naf oluvchi bank hisoblanadi.

Tegishli tarzda rasmiylashtirilgan sug‘urta shartnomasi, sug‘urta polisi va garov predmetining notarial yoki bank tomonidan mustaqil ravishda tasdiqlangan garov (ipoteka) shartnomasi Qarz oluvchi(-lar) tomonidan ushbu shartnomaga binoan mikroqarz berilishidan oldin Bankka taqdim etilishi lozim.

Garov shartnomasini notarius huzurida tasdiqlash, shuningdek, sug‘urta shartnomasini rasmiylashtirish bilan bog‘liq xarajatlarni Qarz oluvchi o‘z hisobidan to‘laydi.

4.1.2. Bundan keyin «Garov ob’ekti» deb ataluvchi, nominal qiymati raqam bilan (summa so‘z bilan) so‘m bo‘lgan, raqam bilan (soni so‘z bilan)___-dona, (Mulkdorning nomi)ga tegishli aktsiyalarning garovi bilan, (Bank, Qarz oluvchi(-lar) va (garovga qo‘yuvchining nomi) - agar garovga qo‘yuvchi uchinchi shaxs bo‘lsa) tomonidan imzolangan) _____ yildagi ___-sonli Garov predmeti qiymatini kelishish dalolatnomasiga binoan kelishilgan garov qiymatida. Garovning aniq shartlari tegishli notarial tasdiqlangan garov shartnomasi bilan belgilanadi. Garov shartnomasini notarius huzurida rasmiylashtirish bilan bog‘liq xarajatlarni Qarz oluvchi o‘z hisobidan ko‘taradi.

4.1.3. (Kafilning nomi)ning kafilligi bilan, bundan keyin «kafil» deb ataladi. Kafillikning aniq shartlari mikroqarz taqdim etilgunga qadar Qarz oluvchi(-lar) tomonidan rasmiylashtirilishi lozim bo‘lgan Bank, Qarz oluvchi(lar) va Kafil o‘rtasida tuzilgan tegishli kafillik shartnomasida ko‘zda tutiladi. Kafillik shartnomasini tuzish bilan bog‘liq xarajatlarni Qarz oluvchi o‘z mablag‘lari hisobidan to‘laydi.

4.1.4. «_____» rusumdagi, _____ yilda ishlab chiqarilgan, rangi _____, dvigatel raqami _____, kuzov raqami _____, davlat raqami _____, bundan keyin «Garov ob’ekti» deb ataluvchi, (Mulkdorning nomi)ga tegishli

avtomobil/maxsus texnikaning garovi bilan, Bank va Qarz oluvchi(lar) (garovga beruvchi uchinchi shaxs bo‘lsa, (Bank, Qarz oluvchi(-lar) va (garovga qo‘yuvchining nomi) - agar garovga qo‘yuvchi uchinchi shaxs bo‘lsa) tomonidan imzolangan) _____ yildagi ___-sonli Garov predmeti qiymatini kelishish dalolatnomasiga binoan kelishilgan ro‘yxat va summa raqam bilan (summa so‘z bilan) garov qiymatida. Garovning aniq shartlari tegishli tarzda notarial yoki bank tomonidan mustaqil ravishda tasdiqlangan garov shartnomasi bilan belgilanadi. Qarz oluvchi(lar) Garov predmetini sug‘urtalash shartlari Bank tomonidan ma’qullangan sug‘urta kompaniyasi orqali sug‘urtalash va sug‘urtani ushbu shartnoma amal qilishining butun muddati davomida ta’minlash majburiyatini oladi(-lar). Sug‘urta hodisasi yuz berganda naf oluvchi bank hisoblanadi.

Tegishli tarzda rasmiylashtirilgan sug‘urta shartnomasi, sug‘urta polisi va notarial yoki bank tomonidan mustaqil ravishda tasdiqlangan garov shartnomasi Qarz oluvchi(-lar) tomonidan ushbu shartnomaga binoan mikroqarz berilish sanasiga qadar Bankka taqdim etilishi lozim. Garov shartnomasini notarius huzurida rasmiylashtirish, shuningdek, sug‘urta shartnomasini rasmiylashtirish bilan bog‘liq xarajatlarni Qarz oluvchi o‘z hisobidan to‘laydi.

4.1.5. Mulk huquqi asosida (Mulkdorning nomi)ga tegishli mol-mulkning (bundan keyin Garov predmeti deb ataladi) garovi bilan, Garov predmetining (Bank, Qarz oluvchi(-lar) va (garovga qo‘yuvchining nomi) - agar garovga qo‘yuvchi uchinchi shaxs bo‘lsa) tomonidan imzolangan) _____ yildagi ___-sonli Garov predmeti qiymatini kelishish dalolatnomasiga binoan kelishilgan garov qiymati _____ (_____/00) so‘mni tashkil qiladi.

Garovning aniq shartlari tegishli notarial tasdiqlangan garov shartnomasi bilan belgilanadi. Qarz oluvchi(lar) Garov predmetini sug‘urtalash shartlari Bank tomonidan ma’qullangan sug‘urta kompaniyasi orqali sug‘urtalash va sug‘urtani ushbu shartnoma amal qilishining butun muddati davomida ta’minlash majburiyatini oladi(-lar). Sug‘urta hodisasi yuz berganda naf oluvchi bank hisoblanadi.

Tegishli tarzda rasmiylashtirilgan sug‘urta shartnomasi, sug‘urta polisi va garov predmetining notarial tasdiqlangan garov (ipoteka) shartnomasi Qarz oluvchi(-lar) tomonidan ushbu shartnomaga binoan mikroqarz berilishidan oldin Bankka taqdim etilishi lozim.

Garov shartnomasini notarius huzurida tasdiqlash, shuningdek, sug‘urta shartnomasini rasmiylashtirish bilan bog‘liq xarajatlarni Qarz oluvchi o‘z hisobidan to‘laydi.

4.1.6. Mikroqarz bo‘yicha majburiyatlar sug‘urta kompaniyasi tomonidan berilgan, sug‘urta summasi _____ (_____) so‘m bo‘lgan Qarz oluvchining hayotini sug‘urta qilish polisi bilan ta’minlanadi. Qarz oluvchi sug‘urtalovchini mustaqil tanlaydi hamda Bankning sug‘urta qoplamasiga va sug’urta shartlariga qo‘yilgan talablariga muvofiq sug‘urtaning Shartnoma amal qilish davrida uzluksiz amal qilishini ta’minlaydi. Bank mikroqarz bo‘yicha amaldagi qarzdorlik doirasida naf oluvchi hisoblanadi. Sug‘urta shartnomasi va polisi mikroqarz ajratilguniga qadar Bankka taqdim etiladi. Sug‘urta xarajatlari Qarz oluvchi hisobidan qoplanadi. Sug‘urta mukofoti Bank tomonidan to‘langan taqdirda, Qarz oluvchi ushbu summani to‘lov amalga oshirilgan kuni Bankka qoplaydi.

4.1.7. summa raqam bilan (summa so‘z bilan) miqdoridagi (Omonatchining nomi) maqsadli jamg‘arma garov omonati.

4.2. Agar Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzni, foizlarni va/yoki boshqa to‘lovlarni so‘ndirish ushbu Shartnomada belgilangan sanada amalga oshirishga qodir bo‘lmaydigan vaziyat yuzaga kelsa, Bank O‘zbekiston Respublikasining qonunchiligiga muvofiq undiruvni ushbu Shartnomaning 4.1-bandida ko‘rsatilgan mikroqarz bo‘yicha ta’minotga qaratish istisnosiz huquqiga ega bo‘ladi.

Bunda, garov predmeti sifatida qo‘yilgan birdan-bir turar joy faqat sud tartibida undiriladi va ommaviy savdolar orqali realizatsiya qilinadi, bundan qonunchilik xujjatlarida nazarda tutilgan hollar mustasno.

4.3. Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarining bajarilishi uchun O‘zbekiston Respublikasining qonunchiligiga muvofiq undirish qaratilishi mumkin bo‘lgan o‘ziga qarashli mol-mulk bilan javobgardirlar.

4.4.Garovga qo‘yilgan mol-mulkka zarar yetkazilgan va/yoki uning bozor qiymati pasaygan/oshgan taqdirda, Bank garovga qo‘yilgan ashyoning qiymatini pasaytirishni/ko‘paytirishni talab qilishga haqli, Qarz oluvchi esa Bankning talabiga binoan: garov shartnomasiga qo‘shimcha bitim va shartnomaga Ilova bo‘lgan garov predmetining qiymati to‘g‘risidagi yangi kelishuv Aktini imzolashni o’z zimmasiga oladi. Bunda garov predmetining qiymati tomonlarning kelishuvi bilan belgilanadi. Agar qiymat bo'yicha kelishuvga erishilmagan bo'lsa, rozi bo'lmagan tomon mustaqil baholovchi kompaniya tomonidan garov predmetini baholashni talab qilishga haqli. Garov predmetini baholash bilan bog'liq xarajatlar baholashni talab qilgan Tomon tomonidan qoplanadi.

Agar Qarz oluvchi kelishilgan qiymatini kamaytirish/ko'paytirish to‘g‘risida garov shartnomasiga qo'shimcha bitim tuzishdan asossiz ravishda bosh tortsa, Bank qarz oluvchini garov shartnomasiga qo'shimcha bitim tuzishga majburlash talabi bilan sudga murojaat qilishga haqli.

4.5. Garov predmeti va/yoki uning bir qismiga nisbatan undirish qo‘llanilganda, Bank o‘z xohishiga ko‘ra bir tomonlama tartibda undirishning ustuvor ob’ektini tanlash va/yoki Sug‘urtachiga da’vo qo‘yish huquqini o‘zida saqlab qoladi. Garov predmeti ob'ektlaridan birining undirilishi Bankni garov predmetining boshqa ob'ektiga va/yoki uning bir qismiga da’vo qo‘yishini cheklamaydi.

4.6. Qarz oluvchi Shartnomaga binoan o'z majburiyatlarining bajarilishi uchun O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq undirib olinishi mumkin bo'lgan o'ziga tegishli bo'lgan barcha mol-mulk bilan javobgar bo'ladi.

5. BANK HUQUQLARI

5.1. Moliyalashtirish jarayonida Bank Qarz oluvchi(-lar)ning moliyaviy holatini tekshirish huquqiga ega. Bunday tekshiruvlarning davriyligi Bank tomonidan belgilanadi.

5.2. Ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan mikroqarz bo‘yicha asosiy qarz, foizlar va/yoki boshqa to‘lovlarni so‘ndirish muddati kelganda, Bank Qarz oluvchi(-lar)ning bankda ochilgan har qanday hisobraqamlaridan, ularda mablag‘ bo‘lmagan taqdirda esa, istalgan boshqa, jumladan, boshqa banklardagi hisobraqamlardan ham ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan mikroqarz bo‘yicha asosiy qarz, foizlarni va/yoki boshqa to‘lovlari so‘ndirish uchun aktseptsiz va istisnosiz tartibda mablag‘larni yechib olish huquqiga ega bo‘ladi. Bunda, hisobdan chiqariladigan summa bajarilishi lozim bo‘lgan majburiyat miqdoridan oshmagan miqdorda undiriladi. Davlat tomonidan ajratiladigan ijtimoiy nafaqa va yordam mablag‘lari, shu jumladan ijtimoiy karta hisobvarag‘iga kelib tushadigan tegishli mablag‘lar hamda qonunchilikka muvofiq undiruv qaratilishi taqiqlangan boshqa mablag‘lar hisobidan mikroqarz qarzdorligi undirilmaydi.

5.3. Quyidagi holatlarda:

• Qarz oluvchi(-lar) tomonidan ushbu Shartnoma bo‘yicha qabul qilingan majburiyatlarning buzilishi va/yoki bajarilmasligi va/yoki lozim darajada bajarilmaganligi;

• Qarz oluvchi(-lar)ning moliyaviy ahvoli yomonlashganda;

• Garov predmet(lar)i va/yoki u(lar)ning bir qismini nobud bo‘lishi, qiymatining pasayishi, garov predmet(lar)ining va/yoki u(lar)ning bir qismini qisman yoki to‘liq yo‘qolishi;

• Kafilning moliyaviy ahvoli yomonlashganda;

• Bank tomonidan Qarz oluvchi(-lar) tomonidan noto‘g‘ri ma’lumotlar taqdim etish faktlari aniqlanganda;

• Qarz oluvchi(-lar)ning bank nazoratidan bo‘yin tovlashi;

• mikroqarz bo‘yicha asosiy qarz, foizlar va/yoki boshqa to‘lovlarning o‘z vaqtida to‘lanmaganligi;

• mikroqarzni qaytarilmaslik xatarini oshiruvchi har qanday omillarning paydo bo‘lishida,

Bank quyidagi huquqlarga ega bo‘ladi:

• ushbu Shartnomani muddatidan ilgari bir tomonlama bekor qilish va/yoki mikroqarzni muddatidan ilgari undirish, jumladan, undiruvni garov predmetiga va/yoki garov predmetining bir qismiga qaratish va/yoki kafilga va/yoki Sug‘urtalovchiga talabnoma taqdim etish. Qarz oluvchi/Kafil tegishli xabarnoma (talabnoma) olingan kundan boshlab 10 (o`n) kalendar kuni

ichida olingan mikroqarzni Bankka qaytarishga, undan foydalanganlik uchun hisoblangan foizlarni to‘lashga majburdir;
• ushbu Shartnoma bo‘yicha yangi summalar va/yoki yangi kreditlar berishni to‘xtatish;
• Qarz oluvchi(-lar)ning bankda ochilgan har qanday hisobraqamlaridan, ularda mablag‘ bo‘lmagan taqdirda esa, istalgan boshqa, jumladan, boshqa banklardagi hisobraqamlardan pul mablag‘larini, ularni ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan mikroqarz bo‘yicha asosiy qarz, foizlarni va/yoki boshqa to‘lovlari so‘ndirishga yo‘naltirish uchun Shartnomaning 5.2. bandida belgilangan tartibda aktseptsiz va istisnosiz hisobdan chiqarish.

5.4. Bank ushbu Shartnoma bo‘yicha o‘z huquq va majburiyatlarini boshqa shaxsga faqat Qarz oluvchi(lar)ning roziligi bilan o‘tkazishga haqli. Kredit bo‘yicha talabni uchinchi shaxsga o‘tkazish huquqi alohida bitim bilan rasmiylashtiriladi.

5.5. Bank Qarz oluvchini mikroqarzni to‘lash jadvaliga muvofiq keyingi to‘lovlar sanasi to‘g‘risida oldindan xabardor qilishga haqlidir.

5.6. Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnoma imzolangan kundan boshlab bir oy mobaynida mikroqarzdan foydalanmasa, Qarz oluvchi(-lar)ni yozma ravishda xabardor qilgan holda, Bank ushbu Shartnomani bir tomonlama bekor qilishga haqlidir.

5.7. Bank, o‘z xohishiga ko‘ra, ushbu shartnomada ko‘rsatilgan huquqlar/talablarning istalgan birini qo‘llashi yoki qo‘llamasligi mumkin. Ushbu huquqlar/talablarning qo‘llanilmasligi yoki qisman qo‘llanilishi Bankni ushbu huquqlar/talablardan voz kechganligini anglatmaydi va ular ushbu Shartnomani amal qilish muddati davomida istalgan vaqtda qo‘llanilishi mumkin.

6. BANKNING MAJBURIYATLARI

6.1. Bank zimmasiga quyidagi majburiyatlarni oladi:

6.1.1. Qarz oluvchi(-lar)ga mikroqarzni ushbu Shartnomaning shartlarida berish;

6.1.2. Foizlarni ushbu Shartnomaning 3.1 va 3.2-bandlariga muvofiq hisoblash;

6.1.3. Qarz oluvchini mikroqarz shartnomasi bo‘yicha majburiyatlarning holati, ularni bajarish muddati, summasi, tarkibi va muddati o‘tgan qarzlarni qaytarish bo‘yicha majburiyatlarning bajarilmaslik oqibatlari to‘g‘risida xabardor qilish.

Mikroqarz bo‘yicha muddati o‘tgan qarzdorlik yuzaga kelganda, Bank qarzdorlik yuzaga kelgan sanadan boshlab 7 (yetti) kalendar kuni ichida Qarz oluvchi(-lar)ni ushbu Shartnomada kelishilgan aloqa kanallari orqali xabardor qiladi.

6.1.4. Bank Qarz oluvchi(-lar)ga ushbu shartnomada nazarda tutilgan mikroqarzni berishdan butunlay yoki qisman bosh tortgan taqdirda, ushbu mikroqarz bo‘yicha mablag‘lar berishni to‘xtatib qo‘yish to‘g‘risida qaror qabul qilingan sanadan boshlab keyingi ish kunidan kechiktirmasdan Qarz oluvchiga kredit berish to‘xtatilganligi va uning sabablari yuzasidan yozma yoki masofaviy aloqa kanallari orqali xabarnoma yuborish.

6.1.5. Agar mikroqarzni qaytarish jadvali rasmiylashtirilgandan so‘ng mikroqarz bo‘yicha moliyalashtirishni boshlash muddatlari yoki shartnomada ko‘zda tutilgan suzuvchi foiz stavkasi o‘zgarishi, mikroqarz shartnomasining shartlari tomonlar o‘rtasida qayta ko‘rib chiqilishi (shu jumladan, mikroqarzning restrukturizatsiya qilinishi), Qarz oluvchi tomonidan mikroqarz qisman muddatidan oldin so‘ndirilishi munosabati bilan mikroqarz bo‘yicha to‘lovlarni amalga oshirish sanalari va muddatlari yoki oraliq mikroqarz to‘lovlarining miqdorlari o‘zgarganda Bank mikroqarzni qaytarish jadvalini yangidan rasmiylashtirib, Qarz oluvchiga taqdim qilish.
Bunda, kreditni (qarzni) qaytarish jadvali yangidan rasmiylashtirilishi bilan undan oldin mavjud bo‘lgan kreditni qaytarish jadvali o‘z kuchini yo‘qotadi.

6.1.6. Bank Qarz oluvchi tomonidan ushbu shartnomaga asosan mikroqarz bo‘yicha qarzdorlik summasini to‘lash majburiyati to‘liq bajarilgan sanadan boshlab 3 (uch) ish kunidan kechiktirmagan holda mazkur mikroqarz bo‘yicha:
- garovda turgan mulkni taqiqdan chiqarish;
- garov sifatida bo‘lgan mol-mulkka nisbatan bankning huquqlari to‘g‘risidagi yozuvni Garov reestridan chiqarish.

7. QARZ OLUVCHINING HUQUQLARI

7.1. Qarz oluvchi(-lar) mikroqarzni istalgan vaqtda to‘liq yoki qisman ushbu Shartnomada belgilangan muddatlardan oldin so’ndirishga haqli. Asosiy qarzni so‘ndirishdan avval Qarz oluvchi(-lar) ushbu sanagacha hisoblangan foizlarni to‘lashlari shart. Buning uchun Qarz oluvchilardan jarima, penya yoki muddatidan oldin so‘ndirish bilan bog’liq alohida haq undirilmaydi.

7.2. Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnoma tuzilganidan keyin mikroqarz mablag’lari amalda berilguniga qadar mikroqarzni olishdan bepul voz kechishga haqli. Mikroqarz olishdan voz kechganlik uchun haq, komissiya, jarima yoki penya undirilmaydi.

7.3. Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnomaning 2.5-bandida belgilangan ketma-ketlikka rioya qilgan holda mikroqarzni to‘liq summasini yoki qisman muddatidan avval so‘ndirish va foizlarni to‘lashga haqlidir.

Mikroqarzni muddatidan oldin so‘ndirish Qarz oluvchi(-lar)ning Bankka yozma shaklda yoki kelishilgan masofaviy xizmat ko’rsatish kanali orqali taqdim etilgan arizasiga asosan amalga oshiriladi

Mikroqarz qisman muddatidan oldin qaytarilgan taqdirda, foizlarni to‘lash bo‘yicha har oylik to‘lov qayta hisoblab chiqilganidan keyin muddatidan avval qisman so‘ndirish amalga oshirilgan davrdan boshlab yangi summada hisoblanadi va yangi summasi Shartnomada belgilangan muddatlarda so‘ndirilishi lozim bo‘ladi. Ushbu xolatda so‘ndirish jadvali ushbu Shartnomaning 6.1.5. – bandiga muvofiq yangidan rasmiylashtiriladi.

7.4. Qarz oluvchi kredit (qarz) bo‘yicha garovda turgan o‘zining depozitidagi (omonatidagi) mablag‘larini kredit (qarz) shartnomasi davrining xohlagan vaqtida depozit (omonatning) amal qilish muddatidan qati nazar, mazkur kreditni (qarzni) qaytarish uchun yo‘naltirish huquqiga ega.

Bunda, Qarz oluvchi kredit (qarz) bo‘yicha garovda turgan o‘zining muddatli depozitidagi (omonatidagi) mablag‘larini shartnomada ko‘rsatilgan depozit (omonat) muddati tugagunga qadar kreditni (qarzni) qaytarish uchun yo‘naltirmoqchi bo‘lsa, u bu haqda bankni depozitni (omonatni) qaytarishni mo‘ljallayotgan sanadan kamida 1 (bir) oy oldin xabardor qilishi lozim.

8. QARZ OLUVCHINING MAJBURIYATLARI

8.1. Qarz oluvchi(-lar) quyidagi majburiyatlarni zimmasiga oladilar:

8.1.1. Mikroqarzdan foydalanish jarayonida quyidagi asosiy tamoyillarga rioya qilish: muddatlilik, qaytarishlik, to‘lovlilik, ta’minlanganlik;

8.1.2. Ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan mikroqarz bo‘yicha asosiy qarzni, foizlarni va/yoki boshqa to‘lovlarini ushbu Shartnomada belgilangan muddatlarda so‘ndirish;

8.1.3. Qarz oluvchi(-lar)ning moliyaviy ahvoli yomonlashishiga va Qarz oluvchi(-lar) tomonidan ushbu Shartnomaga muvofiq Bank oldidagi majburiyatlari bajarilmaslik va/yoki lozim darajada bajarilmaslik xavfiga olib kelishi mumkin bo‘lgan hech qanday majburiyat olmaslik va choralarni qabul qilmaslik;

8.1.4. Bank nazorat funkiyalarini bajarishi uchun:

- mikroqarz olish uchun taqdim etilgan hujjatlarda ko‘rsatilgan ma’lumotlarni istalgan manbalardan foydalangan holda, jumladan, yashash joyi, ish joyi va hokazolarga tashrif buyurib tekshirish va takroriy tekshirish imkoniyatini Bank xodimlariga taqdim etish;
- Qarz oluvchi(-lar)ning joriy to‘lov qobiliyatini tahlil qilish uchun yiliga bir marta Qarz oluvchi(-lar)ning daromadlarini tasdiqlovchi hujjatlarni taqdim etish;
- garov predmetining mavjudligini, saqlash sharoitlarini tekshirish uchun Bankka to‘sqinlik qilmaslik va barcha shart-sharoitlarni yaratish, Qarz oluvchi(-lar) tegishli so‘rovni olgan kundan boshlab 5 (besh) kalendar kuni ichida garov predmeti bo‘yicha Bank talab qilgan barcha axborotni taqdim etish;
- garov predmetini ko‘zdan kechirish, ushbu Shartnoma doirasida berilgan mikroqarz bo‘yicha monitoring Dalolatnomalarini o‘z vaqtida imzolash;
- Bankning yozma so‘roviga binoan, ushbu so‘rovni olingan kundan boshlab 5 (besh) kalendar kuni ichida shaxsga doir ma’lumot, shaxsiy, biografik yoki boshqa ma’lumotlarni taqdim etish;

8.1.5. Ushbu Shartnomaning 4.1-bandida ko‘rsatilgan tegishli shartnoma/hujjatlarni unda o‘rnatilgan muddatlarda tuzish/imzolash/rasmiylashtirish;

8.1.6. Bankning talabi bo‘yicha quyidagi hollarda mikroqarzni qaytarilishini qo‘shimcha ta’minlash:

• qarz oluvchi(-lar) moliyaviy ahvoli yomonlashganda;
• kafilning moliyaviy ahvoli yomonlashganda;
• garov predmet(lar)i va/yoki u(lar)ning bir qismini nobud bo‘lishi, qiymatining pasayishi, garov predmet(lar)ining va/yoki u(lar)ning bir qismini qisman yoki to‘liq yo‘qolishi;
• mikroqarz qaytmaslik xatarini oshiruvchi har qanday omillarning paydo bo‘lishida.

8.1.7. Bankning talabiga ko‘ra Bank qilgan harajatlarini, jumladan, mikroqarz bo‘yicha qarz oluvchilikni (asosiy qarz, foizlar va boshqa to‘lovlar) majburiy va/yoki muddatidan avval undirish choralarini ko‘rish bilan bog‘liq barcha harajat va zararlarini qoplab berish;

8.1.8. Mikroqarz olish uchun hujjatlarda ko‘rsatilgan ma’lumotlarning o‘zgarganligi to‘g‘risida, jumladan, pasport ma’lumotlari, propiska, ro‘yxatdan o‘tganligi, haqiqiy yashash joyi, ish joyi, familiyasi, ismi, otasining ismi, uy, ish yoki uyali telefon raqamlari o‘zgarganligi, shuningdek, Qarz oluvchi (-lar)ning ushbu shartnoma bo‘yicha majburiyatlarini bajarishiga ta’sir qilishi mumkin bo‘lgan boshqa holatlar yuzaga kelganligi to‘g‘risida bunday o‘zgarishlar, holatlar yuzaga kelgan kundan boshlab 5 (besh) kalendar kuni ichida bankni xabardor qilish va zarur bo‘lsa kredit hujjatlariga qo‘shimcha kelishuvlarni Bank bilan imzolash. Bank Qarz oluvchi tomonidan ushbu moddada ko‘rsatilgan majburiyatlar bajarilmaganligi sababli Qarz oluvchi tomonidan bank xabarnomalari olinmaganligi yoki uchinchi shaxs tomonidan olminganligi uchun javobgar bo‘lmaydi.

8.1.9. Bankka ushbu shartnomada va O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligida nazarda tutilgan istalgan huquqlarini amalga oshirishida to‘sqinlik qilmaslik;

8.1.10. Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnoma bo‘yicha o‘z huquq va majburiyatlarini Bankning yozma roziligisiz boshqa shaxsga to‘liq yoki qisman o‘tkazishga haqli emas.

8.2. Ushbu bilan Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnoma shartlaridan kelib chiqadigan mikroqarz bo‘yicha asosiy qarz, foizlar va/yoki boshqa to‘lovlarni to‘lash muddati kelganda, Qarz oluvchi(-lar)ning bankdagi istalgan hisobraqamidan, shuningdek Qarz oluvchi(-lar) boshqa banklardagi hisobraqamlaridan mablag‘larni aktseptsiz, istisnosiz va chaqirib olinmaydigan hisobdan chiqarish huquqini taqdim etadi.

9. TOMONLARNING JAVOBGARLIKLARI

9.1. Shartnoma majburiyatlari tomonlarning biri tomonidan bajarilmagan yoki lozim darajada bajarilmagan taqdirda, ushbu tomon boshqa tomonga yetkazilgan zararlarni qoplab beradi, shuningdek O‘zbekiston Respublikasi qonunlarida belgilangan tartibda javobgar bo‘ladi.

9.2. Hisoblangan foizlar belgilangan muddatda to‘lanmagan hamda ular bo‘yicha muddati o‘tgan Qarz oluvchiliklar yuzaga kelgan hollarda, Qarz oluvchi Bankka kechiktirilgan har bir kun uchun, kechiktirilgan to‘lov summasining 0,15 % miqdorida, lekin kechiktirilgan to‘lov summasining 50 foizidan ko‘p bo‘lmagan miqdorda penya to‘laydi.

9.3. Kredit mablag‘larini belgilangan muddatda ajratishni kechiktirganligi uchun Bank Qarz oluvchiga kechiktirilgan har bir kun uchun kechiktirilgan kredit miqdorning 0,10 % miqdorida, lekin kechiktirilgan to‘lov summasining 50 foizidan ko‘p bo‘lmagan miqdorda penya to‘laydi.

10. FORS-MAJOR

10.1. Yengib bo‘lmas kuch (fors-major) holatlarining: tabiiy ofatlar, epidemiyalar, suv toshqinlari, ushbu Shartnoma taraflarining nazorati ostida bo‘lmagan boshqa hodisalarning yuzaga kelishi taraflarni ushbu Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarni bajarmaganligi yoki o‘z vaqtida bajarmaganliklari uchun javobgarlikdan ozod qiladi. Agar majburiyatlarini bajarishga fors-major holatlari to‘sqinlik qiluvchi taraf boshqa tarafni bunday holatlar yuzaga kelganligi to‘g‘risida 10 kunlik muddat ichida xabardor qilmasa, bu taraf ushbu holatlarni fors-major holati sifatida havola

qilish huquqidan mahrum bo‘ladi. Yengib bo‘lmas kuch holatlarini isbotlash majburiyati o‘z majburiyatlarini bajarmagan tarafga yuklatiladi.

11. BOSHQA SHARTLAR

11.1. Ushbu Shartnoma tomonlar imzolagan kundan boshlab kuchga kiradi va Bank va Qarz oluvchi(-lar) ushbu Shartnoma bo‘yicha zimmasiga olgan barcha majburiyatlarni to‘liq bajarmagunlaricha amal qiladi.

11.2. Ushbu Shartnoma shartlarining har qanday o‘zgarishi tomonlarning o‘zaro roziligi bilan amalga oshiriladi va yozma kelishuv bilan rasmiylashtiriladi. Ushbu Shartnomaga har qanday qo‘shimcha kelishuvlar, Bank ishtirokisiz tuzilgan bo‘lsa va ushbu kelishuvlarda Bankning imzolari va muhrlari bo‘lmasa, yuridik kuchga ega bo‘lmaydi.

11.3. Nizolar yuzaga kelgan taqdirda bank yozuvlari ushbu Shartnoma bo‘yicha ikkala tomon majburiyatlarining eng ustun dalili hisoblanadi.

11.4. Taraflarning bir-birlariga talabnomalari (xabarnomalar, xatlar va boshqa hujjatlar), ular yozma shaklda tayyorlangan bo‘lsa, Qarz oluvchi/Bank tomonidan imzolangan va ushbu Shartnomada ko‘rsatilgan Bank/Qarz oluvchining manzillariga buyurtmali pochta jo‘natmasi bilan yuborilgan yoki Qarz oluvchi oluvchi/Bank tomonidan yetkazilgan, imzo chektirib topshirilgan yoxud Masofadan xizmat ko‘rsatish kanallari yoki faks orqali bo‘lsa, tegishlicha yuborilgan deb hisoblanadi. Xabarnoma pochta kvitantsiyasida pochta bo‘limi tomonidan urilgan sanadan, xabarnomada kurer qabul qilgan sanadan (kurer tomonidan yetkazilgan bo‘lsa) yoki xabarnomani faksimil aloqa vositasida jo‘natilgan yoki Masofadan xizmat ko‘rsatish kanallari orqali jo‘natish sanasidan boshlab yuborilgan deb hisoblanadi. Ushbu Shartnomada nazarda tutilmagan holatlar yuzaga kelgan taqdirda, har ikkala taraf ham O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga amal qiladilar. Bankning har qanday xabarnomasi, so‘rovi yuborilgan sanadan keyingi uchinchi kalendar kunida Qarz oluvchi(-lar) tomonidan qabul qilingan deb hisoblanadi.

11.5. Ushbu Shartnomada nazarda tutilmagan holatlar yuzaga kelgan taqdirda, ikkala taraf ham O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga amal qiladilar.

11.6. Ushbu Shartnomadan kelib chiqadigan yoki u bilan bog‘liq, shu jumladan uni tuzish, o‘zgartirish, ijro etish, buzish, bekor qilish, to‘xtatish va haqiqiy emasligi bilan bog‘liq bo‘lgan barcha nizolar, kelishmovchiliklar va da’volar Taraflar tomonidan talabnomalarni ushbu Shartnomaning 11.4-bandida ko‘rsatilgan tartibda yuborish orqali hal qilinadi.
Talabnoma taqdim etilgan taraf, talabnoma olingan kundan boshlab 15 kun ichida (ushbu Shartnomaning 5.3-bandida ko‘rsatilgan xabarnoma(talabnoma)ni yuborilgan holatlar bundan istisno) unga javob berishga majburdir.

11.7. Nizolarni o‘zaro kelishuvlar yo‘li bilan hal qilish imkoni bo‘lmagan taqdirda, ushbu shartnoma yuzasidan kelib chiqadigan barcha nizolar, kelishmovchiliklar va talablar, shu jumladan ushbu shartnomani tuzish, uni ijro qilish, o‘zgartirish, bekor qilish, uning haqiqiy emasligiga doir nizolar fuqarolik ishlari bo`yicha _____ tumanlararo sudi tomonidan ko‘rib chiqiladi.

11.8. Ushbu Shartnoma bilan Qarz oluvchi(-lar), kredit tarixini shakllantirish uchun, Bank tomonidan Kredit axboroti davlat reestri, Kredit byurosi, Garov reestri Davlat unitar korxonasiga ushbu Shartnomaning tuzilish shartlari, taqdim etilgan ta’minot va majburiyatlarning bajarilishi to‘g‘risidagi ma’lumotlarni taqdim etilishiga roziligini bildiradi.

11.9. Ushbu Shartnoma Taraflarning har biri uchun bir nusxadan bir xil yuridik kuchga ega bo‘lgan ikki/uch nusxada tuzilgan.

12. TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI VA BANK REKVIZITLARI

Izoh. Mikroqarz shartnomasining 11.7-bandida sudning nomi Amaliyot boshqarmasi/MBXOlar tomonidan mustaqil ravishda Amaliyot boshqarmasi/MBXOlarning joylashgan joyiga qarab belgilanadi.